COMUNE DI GAMBARANA

Provincia di Pavia

INVENTARIO DEI BENI IMMOBILIARI E MOBILIARI

-Presentazione e storia:

Gambarana è un Comune di 274 abitanti della provincia di Pavia.
Si trova nella Lomellina meridionale, nella pianura alluvionale presso la riva sinistra del Po.
La storia del territorio di Gambarana è stata sempre condizionata dalla vicinanza del Po, un tempo esso scorreva più a sud,lasciando spazio per un grosso centro storicamente assai importante, *Sparvara*; e anche l'attuale frazione *Cambiò* era un luogo notevole,come d'altra parte la stessa Gambarana.
Infatti,tra i rami in cui si divisero i Conti Palatini di Lomello, signori della Lomellina occidentale fino al XII secolo, due tra i principali portavano appunto i nomi di Sparvara e Gambarana.
Nel 1311 i Conti Palatini erano qui rappresentati da Federico, Giuliano e Riccardo di Sparvara e da Alberto,Ruffino,Giannone e Opicino di Gambarana.
Nel 1164 tutta la Lomellina fu assoggettata alla città di Pavia; il relativo diploma di Federico I nomina sia Sparvara che Gambarana.
Sotto Pavia continuò la signoria dei Conti Palatini di Sparvara e di Gambarana sui rispettivi feudi che, salvo brevi interruzioni,continuò fino al XVIII secolo (gli Sparvara si estinsero nel 1769, i Gambarana esistono tuttora).
Già nel secolo precedente era però iniziata la decadenza di Sparvara, devastata dal Po; il suo nome non indicava che qualche sparsa cascina e anche i Conti di Sparvara avevano stabilito la loro sede a Cambiò, che era sede del Comune ancora detto di Sparvara e Cambiò.
Anche la località di *San Martino La Mandria* fu un Comune fino al XVIII secolo; apparteneva anch'esso al feudo di Gambarana; nel 1806 fu aggregato a Suardi e successivamente a Gambarana.

Nel XIX secolo anche Cambiò, che era ancora un Comune, subì una parziale distruzione da parte del Po, che costrinse a spostare l'abitato più a nord.
Il paese prese quindi il nome di *Cambiò Nuovo* e nel 1867 il Comune fu soppresso e unito a Gambarana.
In precedenza nel 1800 la zona del Comune di Cambiò che era col tempo rimasta a sud del Po fu staccata e costituì il nuovo Comune di Alluvioni Cambiò,aggregato alla Provincia di Alessandria.

-dati attuali del Comune di Gambarana:

STATO	Italia
REGIONE	Lombardia
PROVINCIA	Pavia
COORDINATE	45°2'0''N 8°46'0''E
ALTITUDINE	83 mt. s.l.m.
SUPERFICIE	12 Km.
ABITANTI	274 (ISTAT al 31.08.2007)
DENSITA'	23 abitanti al Kmq.
FRAZIONI	Cambiò Nuovo,San Martino La Mandria
COMUNI CONTIGUI	Bassignana (AL), Frascarolo, Isola Sant'Antonio (AL),Mede,Pieve del Cairo,Suardi.
CAP	27030
PREFISSO TELEFONICO	0384
CODICE ISTAT	018067
CODICE CATASTO	D892
NPME ABITANTI	Gambaranesi
SANTO PATRONO	San Rocco

I N V E N T A R I O

-descrizione e stima del valore di mercato dei beni immobili di proprietà:

VALORE ATTUALE DEI BENI IMMOBILI

A – FABBRICATI:

1. autorimesse al servizio di appartamenti di proprietà,distinti al NCT
   al foglio 9 particella 508 di mq.181:(vedi allegato 1)
   -autorimesse mq. 100 x €/mq. 350 ----------valore complessivo stimato € 35'000,00

2. locale destinato a cabina per ricovero contatori distinto al NCT al
   Foglio 9 partcella 409 e NCEU foglio 9 particella 789 categoria D/1:
   -mq. 14 x €/mq. 250 ----------valore complessivo stimato € 3'500,00

3. fabbricato ristrutturato nel 2000 su tre piani fuori terra oltre a seminterrato,
   composto da n.6 appartamenti, distinto al NCT foglio 9 particelle 225 e 222,
   e al NCEU al foglio 9 particelle 790: (vedi allegato 1)
   -superficie utile degli appartamenti mq. 346,13 x €/mq. 650,00-----valore stimato € 224'984,50
   -superficie degli accessori accessori mq. 96,69 x €/mq. 200,00-----valore stimato € 19'338,00

4. Municipio di Gambarana,fabbricato su due piani fuori terra con
   accessori a corpo staccato insistenti su ampio cortile,distinto al
   NCT al foglio 10 particella 166 e al NCEU foglio 10 particella
   166 sub.1 categoria B4: (vedi allegato 2)
   -superficie utile al p.terra e primo mq. 286 x €/mq,750,00 ----------valore stimato € 214'500,00
   -rimesse automezzi mq. 35 x €/mq. 450,00 ----------valore stimato € 15'750,00
   -locali accessori a corpo staccato mq.156 x €/mq.150----------valore stimato € 23'400,00

VALORE COMPLESSIVO DEI FABBRICATI € 536'472,50

B – TERRENI:

1. terreno esterno al centro abitato al NCT foglio 5 particella 11:
   -mq. 981 x €/mq. 1,00 ----------valore stimato € 981,00

2. terreno esterno al centro abitato al NCT foglio 6 particella 77:
   -mq. 383 x €/mq. 1,00 ----------valore stimato € 383,00

3. terreno esterno al centro abitato al NCT foglio 7 particella 1:
   -mq. 281 x €/mq. 1,00 ----------valore stimato € 281,00

4. terreno esterno al centro abitato al NCT foglio 7 particella 20:
   -mq. 558 x €/mq. 1,00 ---------- valore stimato € 558,00

5 . terreno esterno al centro abitato al NCT foglio 8 particella 21:
-mq. 594 x €/mq.1,00 ----------valore stimato € 594,00

6 . cimitero del Comune di Gambarana NCT foglio 8 particella A:
-terreno mq. 2'653 x €/mq.3,00 ----------valore stimato € 7'959,00
-cimitero di San Martino NCT foglio 7 paticella B:
terreno mq. 288 x €/mq. 3,00 ----------valore stimato € 864,00

7 . terreno esterno al centro abitato al NCT foglio 10 particella 2:
- mq. 1190 x €/mq. 1,00 ----------valore stimato € 1'190,00

8 . piazzale posteggio del cimitero NCT foglio 9 particella 15:
-mq. 324 x €/mq. 6,00 ----------valore stimato € 1'944,00

9 . terreno contenente fosse di depurazione NCT foglio 10 particella 232:
-mq. 317 x €/mq. 1,00 ----------valore stimato € 317,00

10 . terreno esterno al centro abitato al NCT foglio 9 particella 485:
mq. 150 x €/mq. 1,00 ----------valore stimato € 150,00

11 . terreni esterni al centro abitato al NCT foglio 10 particelle 239-
-241-243-245-247-249:
-mq. 1'346 x €/mq. 1,00 ----------valore stimato € 1'346,00

12 . terreno per depuratore frazione di Cambiò NCT foglio 13 particella 210:
-mq. 554 x €/mq. 1,00 ----------valore stimato € 554,00

VALORE COMPLESSIVO DEI TERRENI € 17'121,00

VALORE ATTUALE DEI BENI MOBILI

-arredi nei locali del Municipio:

-UFFICIO

-banco ingresso cittadini in metallo
-scrivania in legno
-2 armadi in legno
-3 sedie
-1 PC con stampante
-1 macchina da scrivere elettrica
-fotocopiatrice laser ---------- valore stimato € 7'450,00

-UFFICIO SEGRETARIO:

-1 scrivania in legno
-1 tavolino metallo con macchina da scrivere Olivetti 82
-3 sedie in metallo

-1 PC da tavolo con stampante
-2 mobiletti in metallo ---------- valore stimato € 2'400,00
-UFFICIO SINDACO:

-1 scrivania in legno
-3 poltrone in pelle
-4 sedie
-1 mobiletto in metallo ----------valore stimato € 1'900,00

-AULA CONSIGLIARE:

-tavolo in legno a U ml. 8,00
-2 mobiletti in metallo
-21 sedie in metallo
-2 sedie in pelle ---------- valore stimato € 7'200,00

-AMBULATORIO:

-1 lettino per paziente
-1 scrivania in legno
-1 mobiletto medicinali in metallo
-2 sedie in metallo
-1 seggiolino in metallo
-1 tavolino basso
-1 stampante laser ----------valore stimato € 1'800,00

-ARCHIVIO 1 AL PIANO PRIMO:

-3 scaffalature metalliche ----------valore stimato € 900,00

-ARCHIVIO 2 AL PIANO PRIMO:

-2 mobili in metallo
-2 scaffalature in metallo
-2 tavoli in legno
-2 sedie ----------valore stimato € 1'800,00

-ARCHIVIO 3 AL PIANO PRIMO:

-4 scaffalature in metallo ----------valore stimato € 1'100,00

VALORE STIMATO PER BENI MOBILI € 24'550,00

-Mezzi di trasporto:

1 . autovettura per trasporto persone –Renault JLABAS TRAFIC
targa CC853KF – immatricolazione 19.11.2002 ----------valore stimato € 9'800,00

2 . quadriciclo per trasporto di cose –PIAGGIO M4R2T POKER
Targa BT917B9-immatricolazione 16.06.2004---------- valore stimato € 2'000,00

VALORE STIMATO PER MEZZI DI TRASPORTO € 11'800,00

RIEPILOGO

- FABBRICATI	**€ 536'472,50**
- TERRENI	**€ 17'121,00**
- BENI MOBILI	**€ 24'550,00**
- MEZZI DI TRASPORTO	**€ 11'800,00**
Valore complessivo dei beni di proprietà del Comune di Gambarana	**€ 589'943,50**

tanto lo scrivente giudica ad evasione di incarico ricevuto.

Gambarana, 04.11.2008

-allegati al presente:

-planimetrie indicative dei fabbricati;
-visura catastale;
-estratti di mappa catastale.

IL PERITO
Geom.Piermario Galli

GALLI GEOM. PIERMARIO
ALBO N. 2212
GLL PMR 52C07 L716F

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 15/05/2008

Dati della richiesta	**Denominazione: COMUNE DI GAMBARANA** **Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PAVIA**
Soggetto individuato	**COMUNE DI GAMBARANA**

1. Immobili siti nel Comune di GAMBARANA(Codice D892) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	9	508		-	FABB RURALE			01	81				VARIAZIONE GEOMETRICA del 03/06/1998 n . 9400 .1/1998 in atti dal 03/06/1998	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: elementi metrici variati non si modificano geometrie e consistenze catastali

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GAMBARANA		(1) Proprieta' per 1000/1000

2. Immobili siti nel Comune di GAMBARANA(Codice D892) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	5	11		-	SEMIN IRRIG	3		09	81		Euro 14,69 L. 28.449	Euro 6,59 L. 12.753	Impianto meccanografico del 30/01/1976	
2	6	77		-	BOSCO CEDUO	1		03	83		Euro 0,40 L. 766	Euro 0,12 L. 230	Impianto meccanografico del 30/01/1976	
3	7	1		-	INCOLT PROD	1		02	81		Euro 0,06 L. 112	Euro 0,03 L. 56	Impianto meccanografico del 30/01/1976	

Situazione degli atti informatizzati al 15/05/2008

3. Immobili siti nel Comune di GAMBARANA(Codice D892) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	9	15		-	SEMIN ARBOR	1		03	24		Euro 4,02 L. 7.776	Euro 2,18 L. 4.212	Impianto meccanografico del 30/01/1976	

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GAMBARANA con sede in GAMBARANA	00490860186	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/04/1988 Voltura n . 9542 .1/1990 in atti dal 23/02/2001 (protocollo n . 45678) Repertorio n .: 46622 Rogante: REITANO UGO Sede: MEDE Registrazione: UR Sede: MEDE n: 292 del 02/05/1988 COMPRAVENDITA		

4. Immobili siti nel Comune di GAMBARANA(Codice D892) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	10	232		-	SEMIN IRRIG	1		03	17	A5	Euro 5,03 L. 9.732	Euro 2,46 L. 4.755	FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 n . 6205 .1/1992 in atti dal 18/01/1993 GEOM . MUZIO G .F .	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: s.r.

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GAMBARANA con sede in GAMBARANA	00490860186	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/1994 Voltura n . 3046 .1/1994 in atti dal 05/03/2001 (protocollo n . 54650) Repertorio n .: 76504 Rogante: REITANO UGO Sede: MEDE Registrazione: UR Sede: MEDE n: 166 del 23/03/1994 COMPRAVENDITA		

5. Immobili siti nel Comune di GAMBARANA(Codice D892) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	9	485		-	SEMINATIVO	1		01	50		Euro 1,86 L. 3.600	Euro 1,01 L. 1.950	FRAZIONAMENTO del 10/09/1984 n . 1095 .1/1984 in atti dal 18/01/1993	
2	10	239		-	SEMIN IRRIG	6		06	11	C4	Euro 4,10 L. 7.943	Euro 3,47 L. 6.721	FRAZIONAMENTO del 03/04/1998 n . 827 .1/1998 in atti dal 03/06/1998	
3	10	241		-	BOSCO CEDUO	1		00	11		Euro 0,01 L. 22	Euro 0,01 L. 7	FRAZIONAMENTO del 03/04/1998 n . 827 .2/1998 in atti dal 03/06/1998	
4	10	243		-	SEM IRR ARB	5		01	98	A5	Euro 1,35 L. 2.614	Euro 0,97 L. 1.881	FRAZIONAMENTO del 03/04/1998 n . 827 .3/1998 in atti dal 03/06/1998	
5	10	245		-	SEM IRR ARB	5		02	47	A5	Euro 1,68 L. 3.260	Euro 1,21 L. 2.347	FRAZIONAMENTO del 03/04/1998 n . 827 .4/1998 in atti dal 03/06/1998	
6	10	247		-	SEM IRR ARB	5		01	18	A5	Euro 0,80 L. 1.558	Euro 0,58 L. 1.121	FRAZIONAMENTO del 03/04/1998 n . 827 .5/1998 in atti dal 03/06/1998	
7	10	249		-	SEM IRR ARB	5		01	61	A5	Euro 1,10 L. 2.125	Euro 0,79 L. 1.530	FRAZIONAMENTO del 03/04/1998 n . 827 .6/1998 in atti dal 03/06/1998	
8	13	210		-	SEMIN IRRIG	3		05	54	A5	Euro 7,78 L. 15.069	Euro 3,72 L. 7.202	FRAZIONAMENTO del 14/02/1994 n . 391 .1/1994 in atti dal 14/02/1994 GEOM . MUZIO	Riserve

Immobile 8: Riserve: 1 Atti di passaggio intermedi non esistenti

Totale: Superficie 20.50 Redditi: Dominicale Euro 18,68 Agrario Euro 11,76

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 15/05/2008

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GAMBARANA con sede in GAMBARANA	00490860186	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 28/01/2004 Voltura n . 5224 .1/2004 in atti dal 21/04/2004 (protocollo n . PV0071137) Repertorio n .: 89787 Rogante: SEDINO Sede: GARLASCO Registrazione: UR Sede: VIGEVANO n: 86 del 08/03/2004 CESSIONE BONARIE		

6. Unità Immobiliari site nel Comune di GAMBARANA(Codice D892) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		**9**	**338**				**E/3**				**Euro 1.032,91 L. 2.000.000**	VIA MARCHESE ALFONSO CORTI piano: T; VARIAZIONE NEL REDDITO in atti dal 19/03/1992 D .M . DEL 20 GENNAIO 1990	

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GAMBARANA con sede in GAMBARANA	00490860186	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 15/05/2008

7. Unità Immobiliari site nel Comune di GAMBARANA(Codice D892) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		10	166	1			B/4	U	1970 m³	311	Euro 813,94	VIA MARCHESE ALFONSO CORTI n . 2 piano: T -1 -S1; Variazione del 09/05/2005 n . 11700 .1/2005 in atti dal 09/05/2005 (protocollo n . PV0070129) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GAMBARANA con sede in GAMBARANA	00490860186	(1) Proprieta' per 1000/1000

8. Unità Immobiliari site nel Comune di GAMBARANA(Codice D892) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		9	789				D/1				Euro 117,75	VIA GANDOLFI n . 18 piano: T; Variazione del 22/09/2006 n . 56291 .2/2006 in atti dal 22/09/2006 (protocollo n . PV0161844) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 15/05/2008

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GAMBARANA con sede in GAMBARANA	00490860186	(1) Proprieta` per 1000/1000

Totale Generale: m³ 1970 Rendita: Euro 1.964,60

Totale Generale: Superficie 26.91 Redditi: Dominicale Euro 27,73 Agrario Euro 16,40

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di PAVIA** Richiedente: **GALLI**

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 15/05/2008

Dati della richiesta	**Denominazione: COMUNE DI GAMBARANA** **Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PAVIA**
Soggetto individuato	**COMUNE DI GAMBARANA**

1. Unità Immobiliari site nel Comune di GAMBARANA(Codice D892) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		9	790	1			A/4	2	10,5 vani	233	Euro 249,45	VIA MARCHESE ALFONSO CORTI n . 67 piano: T -1; Variazione del 22/09/2006 n . 56292 .2/2006 in atti dal 22/09/2006 (protocollo n . PV0161848) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GAMBARANA		(1) Proprieta' per 1/1

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 15/05/2008

2. Unità Immobiliari site nel Comune di GAMBARANA(Codice D892) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		9	790	2			A/3	1	2,5 vani	44	Euro 71,01	VIA MARCHESE ALFONSO CORTI n . 67 piano: 2; Variazione del 22/09/2006 n . 56293 .3/2006 in atti dal 22/09/2006 (protocollo n . PV0161848) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GAMBARANA		(1) Proprieta' per 1/1

3. Unità Immobiliari site nel Comune di GAMBARANA(Codice D892) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		9	790	3			A/3	1	4,5 vani	69	Euro 127,82	VIA MARCHESE ALFONSO CORTI n . 67 piano: 2; Variazione del 22/09/2006 n . 56294 .4/2006 in atti dal 22/09/2006 (protocollo n . PV0161848) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE	Annotazione

4	7	20		-	SEMIN IRRIG	1		05	58		Euro 9,37 L. 18.135	Euro 4,32 L. 8.370	Impianto meccanografico del 30/01/1976	
5	7	B		-	CIMITERO			02	88				Impianto meccanografico del 30/01/1976	
6	8	21		-	BOSCO CEDUO	1		05	94		Euro 0,61 L. 1.188	Euro 0,18 L. 356	Impianto meccanografico del 30/01/1976	
7	8	A		-	CIMITERO			26	53				Impianto meccanografico del 30/01/1976	
8	10	2		-	BOSCO CEDUO	1		11	90		Euro 1,23 L. 2.380	Euro 0,37 L. 714	Impianto meccanografico del 30/01/1976	

Totale: Superficie 69.28 Redditi: Dominicale Euro 26,36 Agrario Euro 11,61

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI GAMBARANA		(1) Proprieta` per 1000/1000

Totale Generale: Superficie 71.09 Redditi: Dominicale Euro 26,36 Agrario Euro 11,61

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di PAVIA** Richiedente: **GALLI**

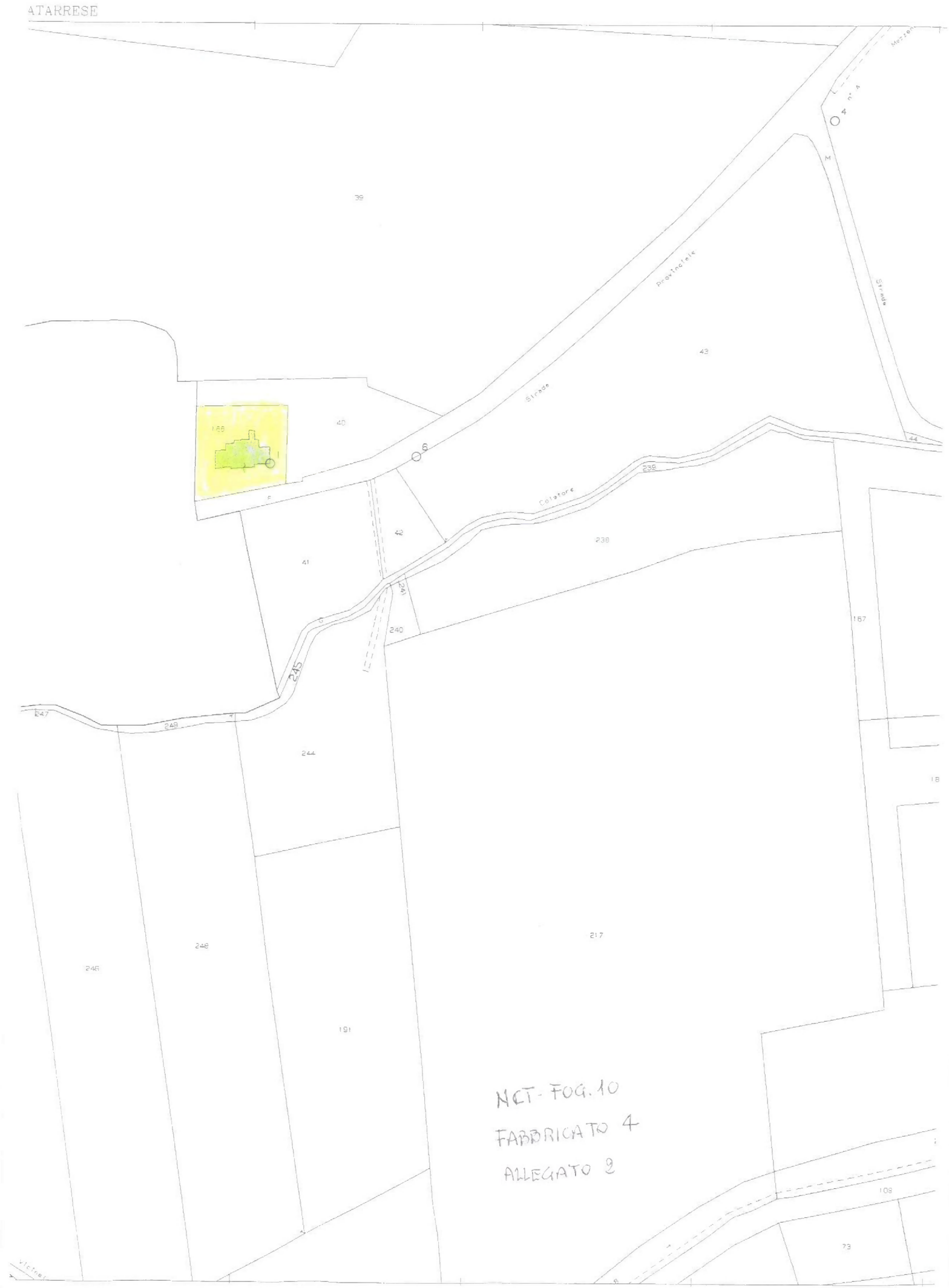
PIETRO MATARRESE

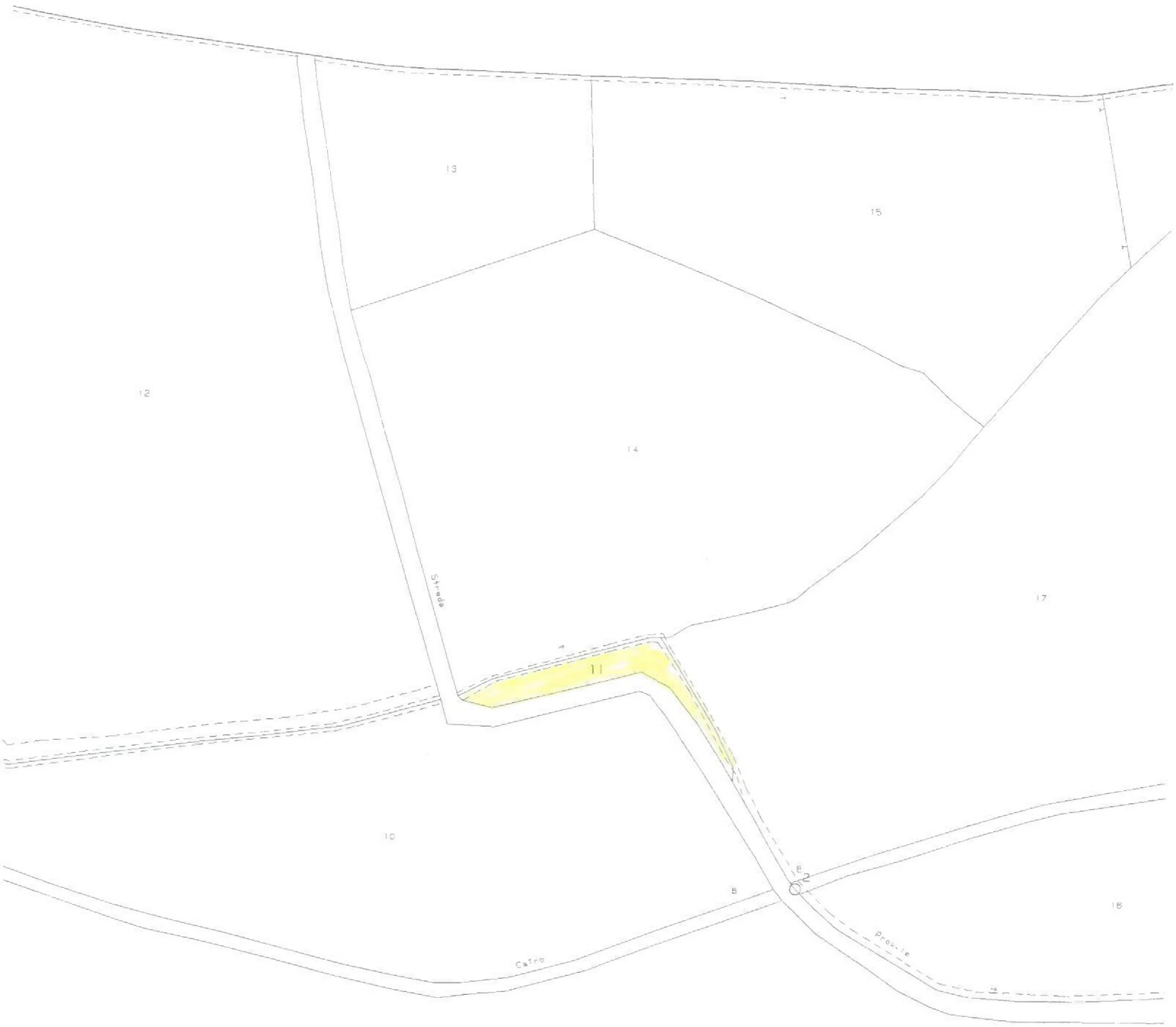
NCT- FOG. 9

FABBRICATI 1-3

ALLEGATI 1

NCT- Fog. 9
FABBRICATO 2
409
Garibaldi
Vicolo
Durini
Via
del
Castello
Roma
Via
del
Forno

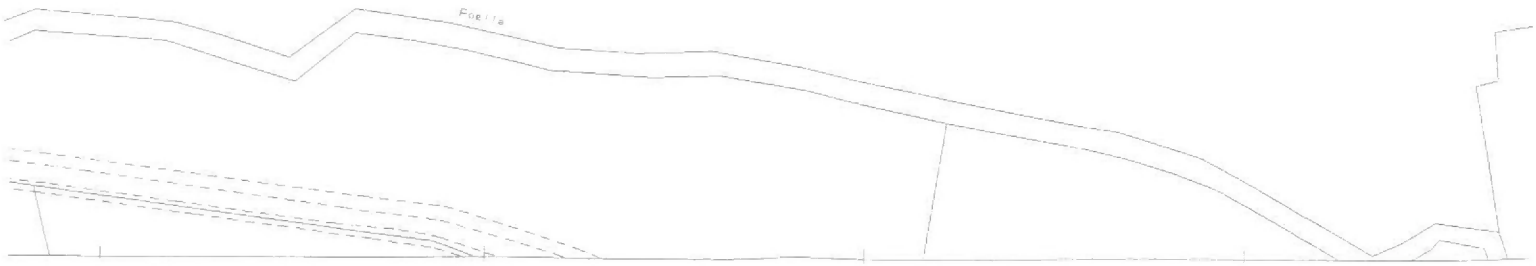

ATARRESE
39
43
40
166
6
Strade
Provinciale
Strade
44
Colatore
239
42
238
41
241
240
167
245
247
249
244
217
248
246
191
108
73
NCT- FOG. 10
FABBRICATO 4
ALLEGATO 2



20

NCT- FOG. 5

TERRENO 1



NCT- FOG. 6

TERRENO 2

Foglio

Fogl
NCT - FOGLIO 4
TERRENO 3
5
E
25
1400
Mede
1
2
D
VI
15
Cavo
2600
13
11
135

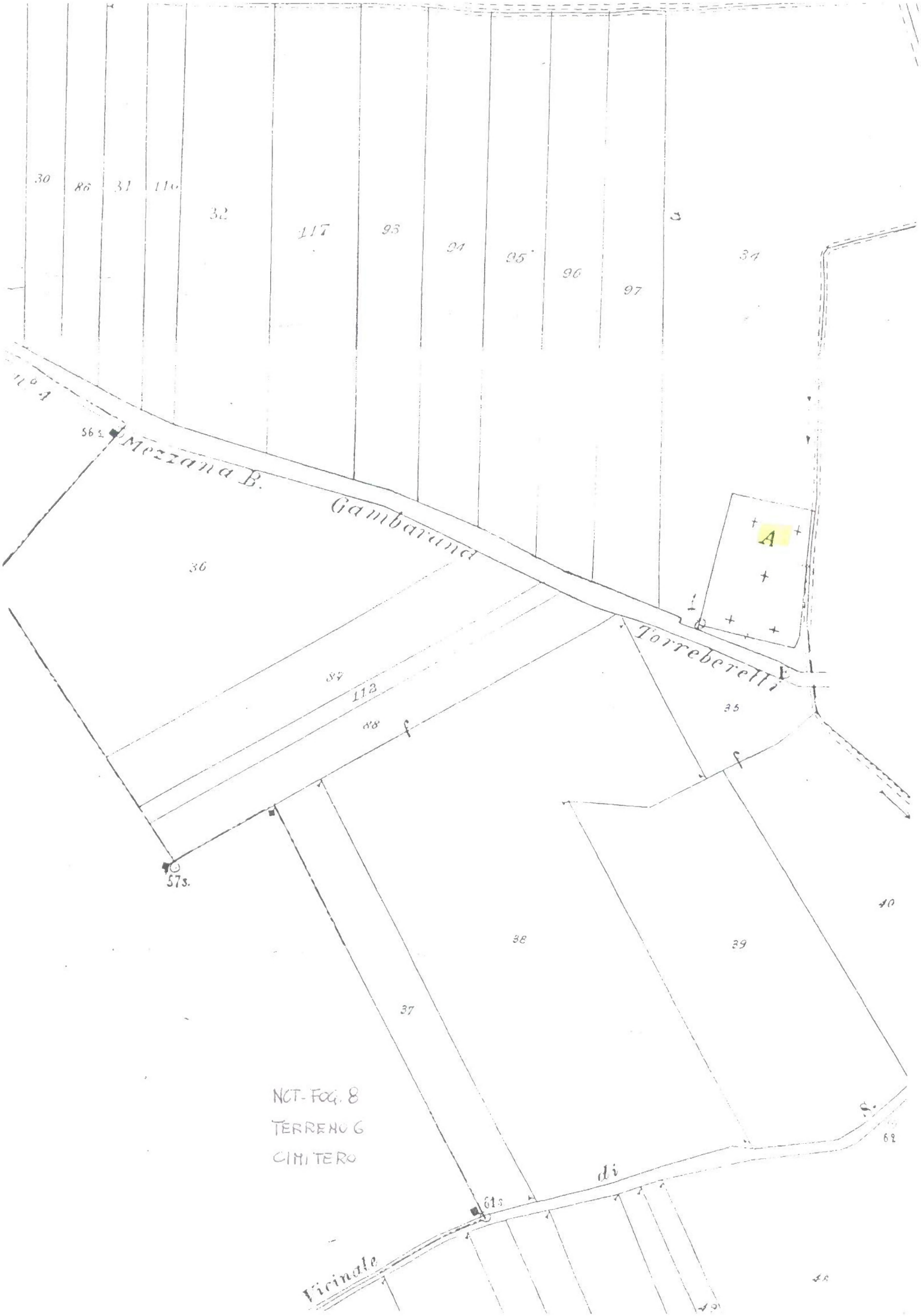
RO MATARRESE

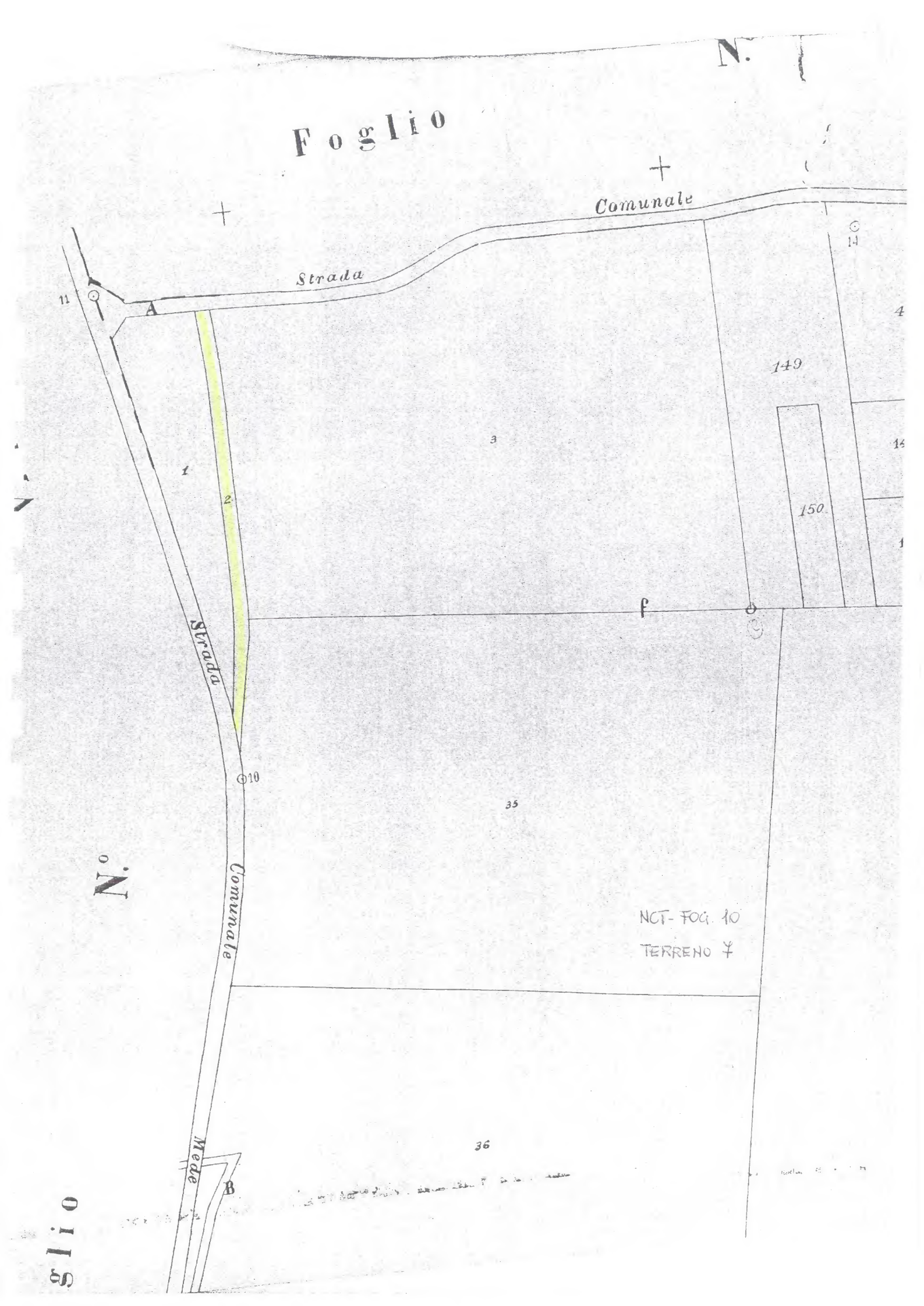
NCT- FOG. 4.

TERRENO 4

NCT. FOGLIO 8

TERRENO 5


30
86
31
32
117
93
94
95
96
97
34
Mezzana B.
Gambarana
Torreberetti
A
36
87
112
88
35
57s.
38
39
40
37
NCT-FOG. 8
TERRENO 6
CIMITERO
61s
di
Vicinale


N.
Foglio
Comunale
Strada
A
11
14
149
150
3
1
2
f
Strada
10
35
N.°
Comunale
NCT- FOG. 10
TERRENO 7
36
Mede
B
glio

NCT- FOG. 9

TERRENO 8

NCT - FOGLIO 10

TERRENO 9

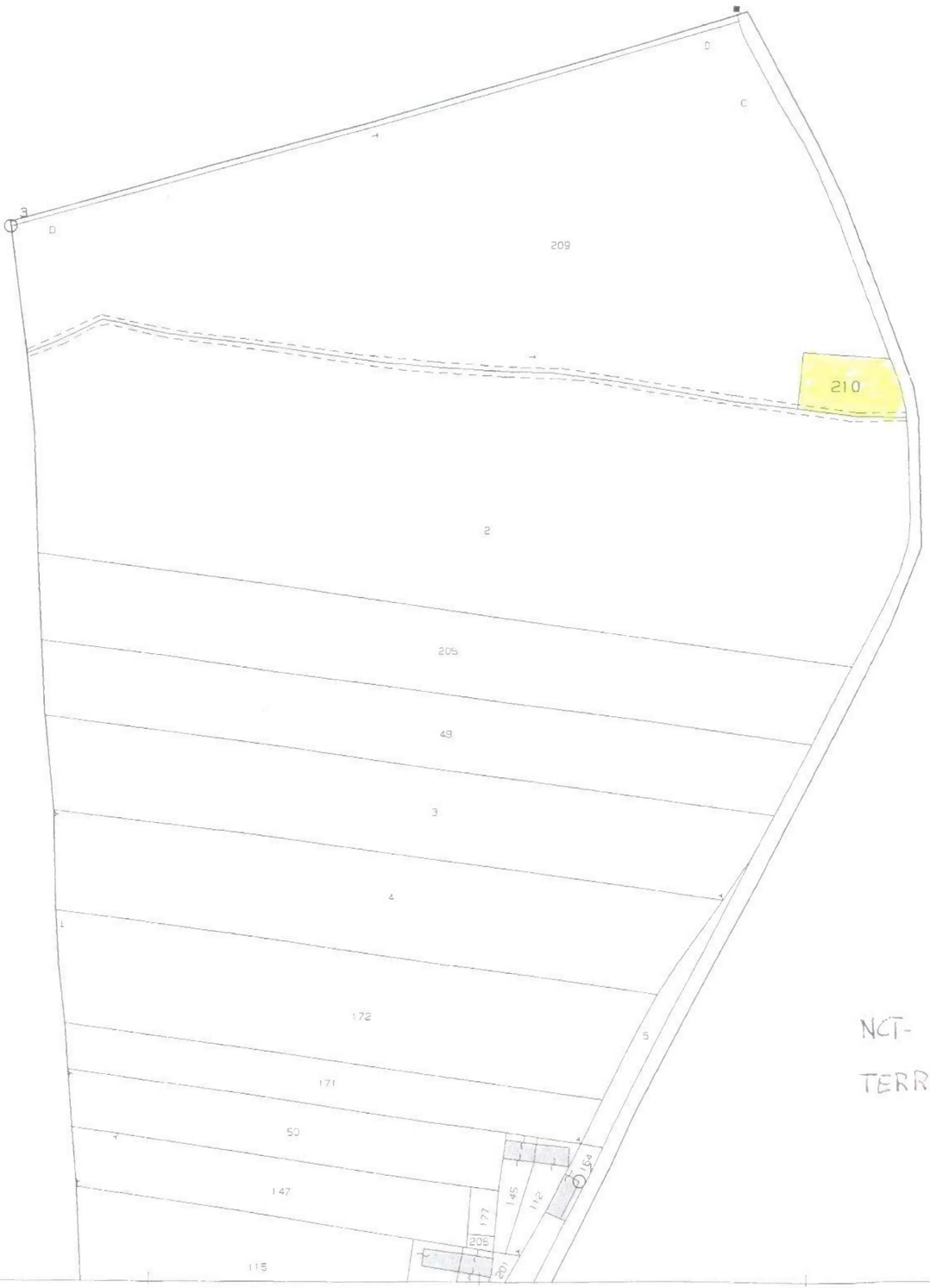
Particella: 15

Comune: GAMBARANA
Foglio: 9
Richiedente: GALLI

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

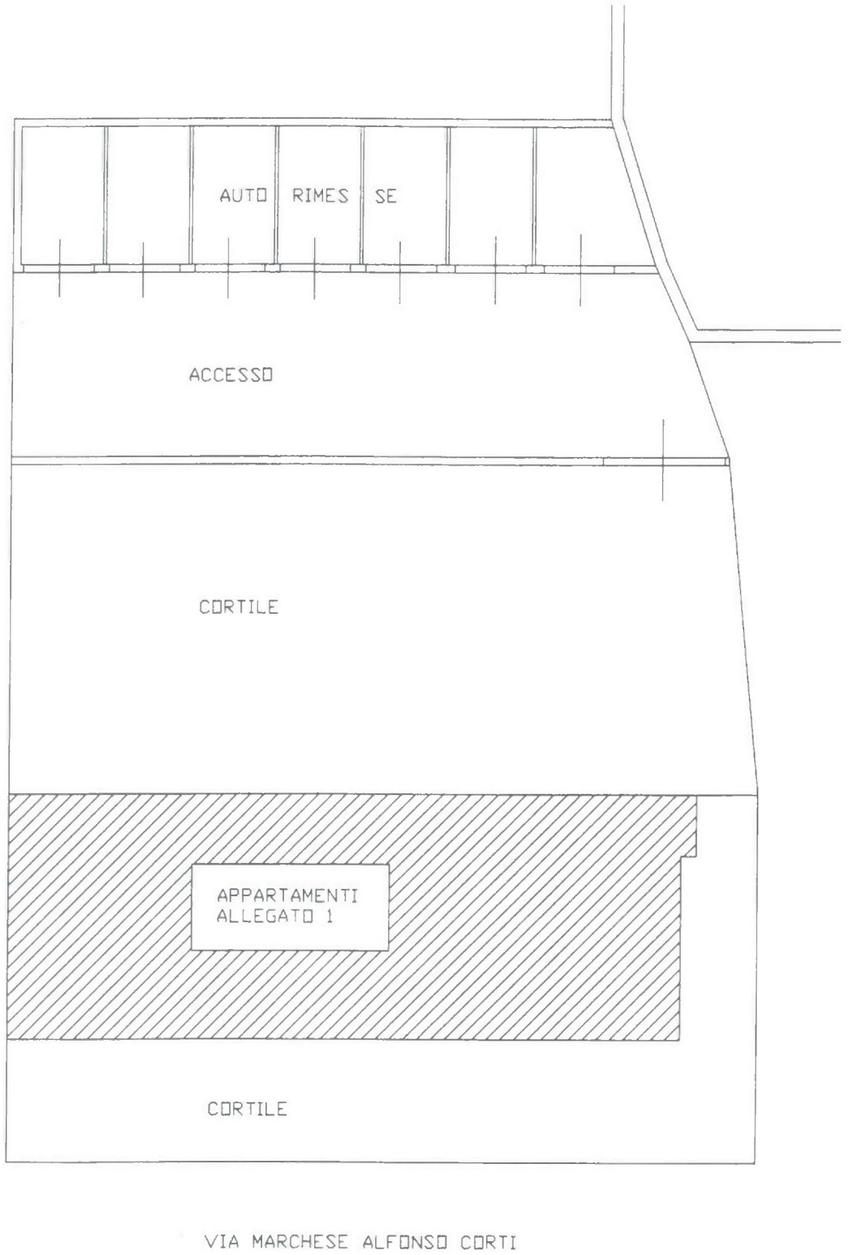
5-Giu-2008 9.53
Prot. n. PV0152866/2008

Strada
242
243
247
246
249
248
245
244
191
41
166
40
240
241
42
217
238
239
Colatore
Strada
43
NCT - FOGLIO 10
TERRENO 11
167
216
215
180
168
179
57
44
Strada



NCT- FOGLIO 13

TERRENO 12



PIANO TERRA 1:200

COMUNE DI GAMBARANA

AUTORIMESSE AL SERVIZIO
DEGLI APPARTAMENTI
DI CUI ALL'ALLEGATO 1

GALLI GEOM. PIERMARIO
ALBO N. 2212
GLL PMR 52C07 L716F

ALLEGATO 1 - FABBRICATO RESIDENZIALE

PIANTE - SCALA 1:200

SUPERFICIE UTILE ABITABILE:
-APPARTAMENTO 1 - MQ. 57,00
-APPARTAMENTO 2 - MQ. 60,49
-APPARTAMENTO 3 - MQ. 45,07
-APPARTAMENTO 4 - MQ. 69,25
-APPARTAMENTO 5 - MQ. 45,07
-APPARTAMENTO 6 - MQ. 69,25

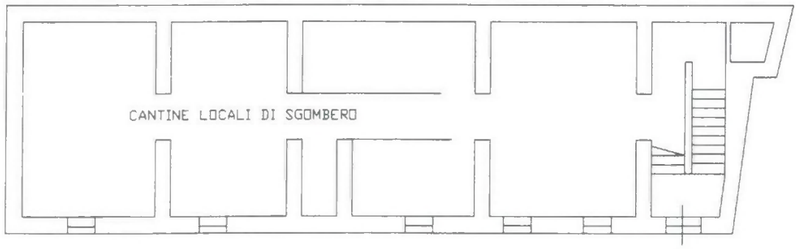
SU. TOTALE MQ. 346,13

SUPERFICIE NON RESIDENZIALE:
-CANTINATO - MQ. 66,10
-RIP. COMUNI - MQ. 30,59

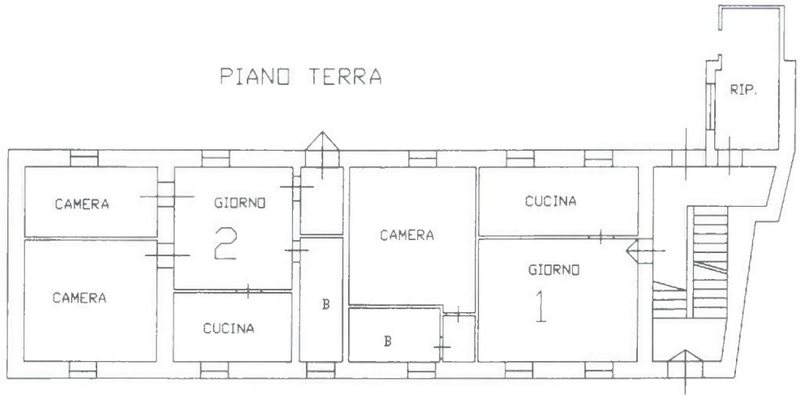
SN. TOTALE MQ. 96,69

GALLI GEOM. PIERMARIO
ALBO N. 2212
GLL PMR 52C07 L716F

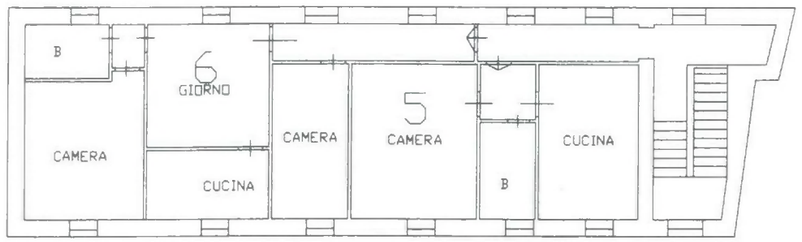
PIANO SEMINTERRATO



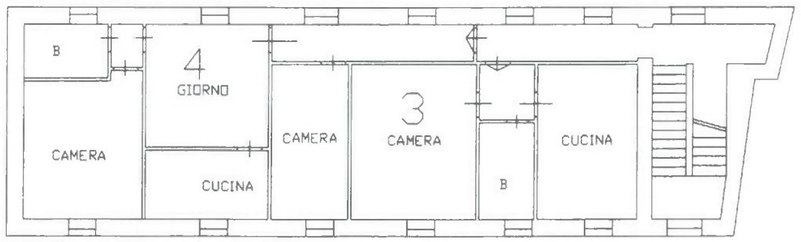
PIANO TERRA



PIANO SECONDO



PIANO PRIMO

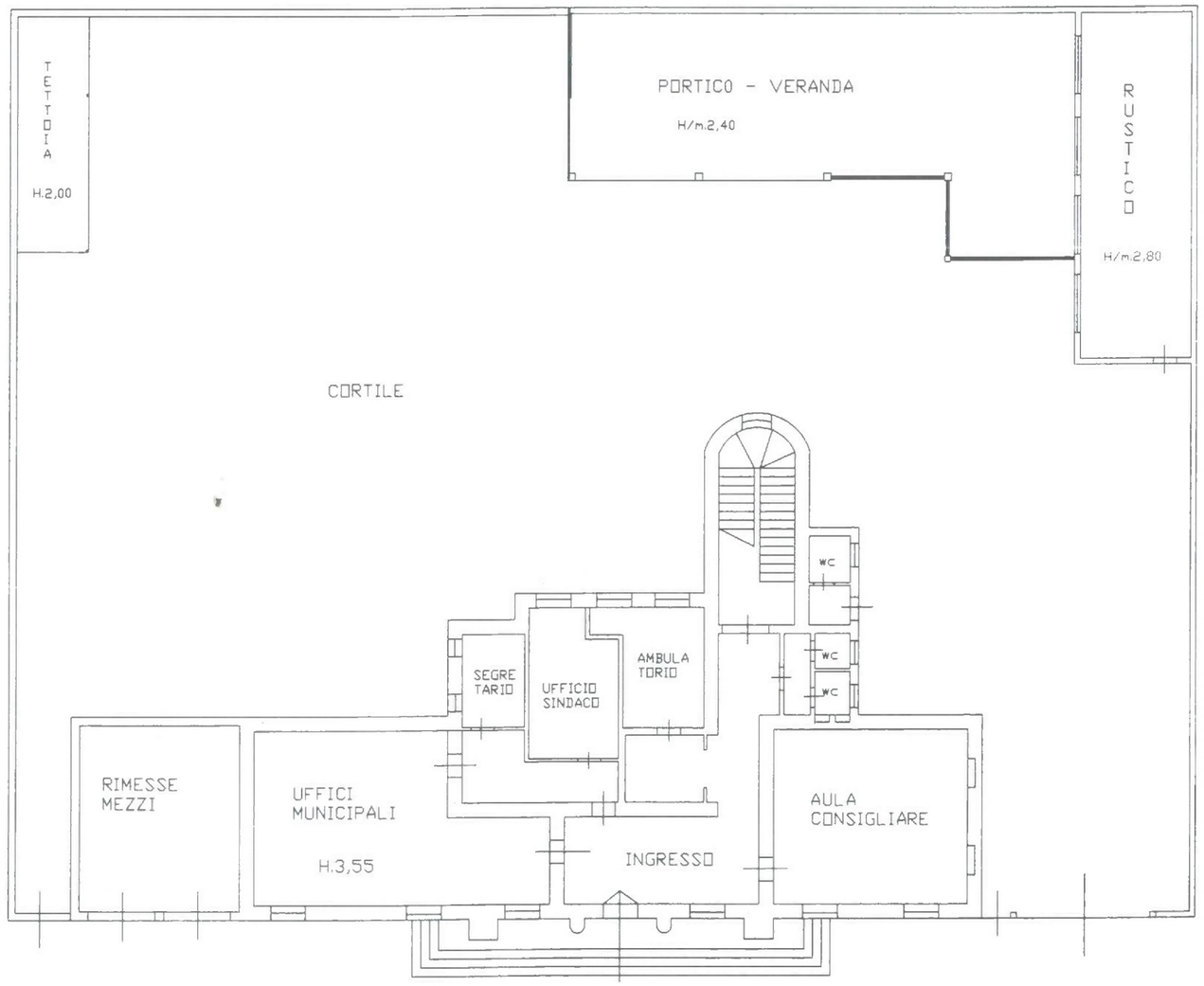
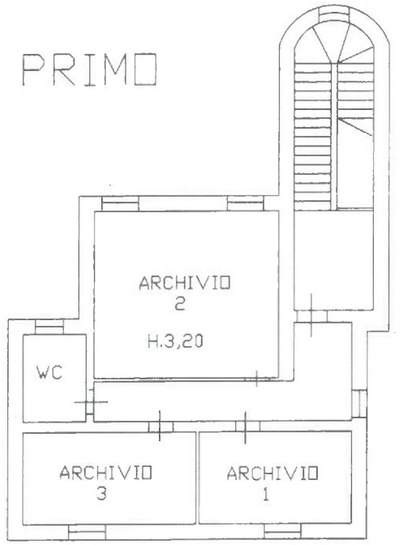


ALLEGATO 2 - MUNICIPIO DI GAMBARANA

SCALA 1:200

GALLI GEOM. PIERMARIO
ALBO N. 2212
GLL PMR 52C07 L716F

PIANO TERRA



PIANO PRIMO