

COMUNE DI GAMBARANA

Provincia di Pavia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

delibera n. 22
del 04.07.09

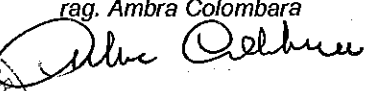

Oggetto: Avvio del procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della L.R. 12/05

L'anno duemilanove, addì quattro del mese di luglio, alle ore 12,30, nella sede municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano	Presenti	Assenti
1 Chiodi Edoardo – Sindaco	si	
2 Negri Edoardo Andrea – Vicesindaco	si	
3 Cresta Andrea – Assessore	si	
4 Garberi Giuseppe - Assessore	si	
Totali presenti/assenti	4	===

Partecipa alla seduta il Segretario comunale dott. Bernardino Ruspa

Il Sig. Chiodi Edoardo in qualità di Sindaco, constata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica indicata in oggetto.

<p>PARERI PREVENTIVI: Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla proposta della presente delibera, ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. 18.08.2000, n.267. Firmato per quanto di propria competenza dal: Segretario comunale F.º dott. Bernardino Ruspa</p>	<p>Verbale, fatto, letto e sottoscritto come segue:</p> <p>IL SINDACO F.º Edoardo Chiodi IL SEGRETARIO F.º dott. Bernardino Ruspa</p>
<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE Si certifica che la presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. 267/2000, dal</p> <p>Il Funzionario incaricato F.º rag. Ambra Colombara</p>	<p>PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO</p> <p>Il Funzionario incaricato rag. Ambra Colombara</p>  

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri favorevoli, inseriti nella deliberazione in frontespizio, espressi dai responsabili dei servizi interessati alla presente, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 18-08-2000 n.267;

Premesso che:

- la legge regionale 11.03.2005 n.12 e s.m.i. ha previsto che gli strumenti per la pianificazione comunale sono:
 1. il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
 2. i piani attuativi e gli atti di programmazione negoziata con valenza territoriale;
- il piano di governo del territorio definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato nei seguenti atti:
 1. il documento di piano;
 2. il piano dei servizi;
 3. il piano delle regole;
- il documento di piano anche avvalendosi degli strumenti del sistema informativo territoriale, definisce:
 1. il quadro ricognitivo e programmatico di riferimento per lo sviluppo economico e sociale del comune, anche sulla base delle proposte dei cittadini singoli o associati e tenuto conto degli atti di programmazione provinciale e regionale;
 2. il quadro conoscitivo del territorio comunale;
 3. l'assetto geologico, idrogeologico e sismico;
- il piano dei servizi deve garantire:
 1. la dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale;
 2. le eventuali aree per l'edilizia residenziale pubblica;
 3. le dotazioni a verde, i corridoi ecologici e il sistema del verde di connessione tra territorio rurale e quello edificato ed una loro razionale distribuzione sul territorio comunale, a supporto delle funzioni insediate e previste;
- il piano delle regole individua e disciplina puntualmente le differenti situazioni territoriali (territorio urbanizzato, aree agricole, immobili vincolati, ecc);

Dato atto che l'art.26 della legge regionale prevede che i Comuni deliberino l'avvio del procedimento di adeguamento dei piani regolatori vigenti, entro un anno dall'entrata in vigore della legge, subordinato ulteriormente all'emanazione di deliberazioni regionali attuative;

Dato atto che con deliberazione di Giunta Regionale n.8/1681 del 29.12.2005 sono state approvate le modalità per la pianificazione comunale;

Dato atto che l'art.13 della legge regionale prevede che prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del PGT, il comune pubblici avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte potendo determinare, altresì, altre forme di pubblicità e partecipazione;

Ritenuto di consentire la massima partecipazione dei cittadini nella fase di determinazione degli obiettivi e delle politiche di intervento anche mediante strumenti di progettazione partecipata e ponendo un termine sufficientemente lungo per la presentazione di suggerimenti e proposte;

Ritenuto di dare diffusione dell'avviso di avvio mediante pubblicazione sui seguenti strumenti e media:

- albo pretorio
- manifesti murari
- sito internet comunale
- quotidiano o periodico a diffusione locale
- volantini in distribuzione presso negozi ed esercizi pubblici;

Vista la legge regionale 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i.;

Visto l'art.48 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i.;

Con voti unanimi:

DELIBERA

- di dare avvio al procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Gambarana ai sensi della legge regionale 11.03.2005 n.12;
- di procedere alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento ai sensi dell'art.13, comma 2 della legge regionale sui seguenti strumenti e media:
 - albo pretorio;
 - manifesti murari;
 - sito internet comunale;
 - quotidiano o periodico a diffusione locale
 - volantini in distribuzione presso negozi ed esercizi pubblici;
- di approvare lo schema di avviso di avvio del procedimento allegato alla presente;
- di dare mandato all'Ufficio Tecnico per la pubblicazione dell'avviso e di nominare responsabile del presente procedimento il tecnico comunale Geom. Gabriele Moro;
- di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'art.134 D.Lgs. 267/2000, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile.

COMUNE DI GAMBARANA

Provincia di Pavia

Via Marchese A. Corti n.2
27030 GAMBARANA

comune.gambarana@libero.it

Tel/Fax 0384-89023
C.F. e P.I. 00490860186

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 13 COMMA 2 E 26 DELLA L.R. 12/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che la Legge Regionale 12/2005 ha previsto che i Comuni devono dotarsi di un nuovo strumento di pianificazione territoriale denominato Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), che sostituisce il preesistente Piano Regolatore Generale (P.R.G.) e che dovrà essere composto da tre distinti documenti, ancorché coordinati all'interno di un unitario processo di pianificazione e precisamente: Documento di Piano – Piano dei Servizi – Piano delle Regole;
- che l'art.13, comma 2, della L.R. 12/2005 dispone che, prima dell'avvio del conferimento dell'incarico di redazione degli atti di P.G.T., il Comune pubblica avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza stabilendo un termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;
- che con delibera n. 22 del 04.07.2009, la Giunta Comunale ha deliberato l'avvio del procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della Legge Regionale n.12/2005;

AVVISA

ai fini della determinazione delle scelte urbanistiche ed in vista della predisposizione del primo Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Gambarana, chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potrà presentare suggerimenti e proposte (in carta libera ed in duplice copia, allegando gli eventuali elaborati grafici ad entrambe le copie) all'Ufficio Protocollo del Comune di Gambarana, sino alle ore 12.00 del _____.

Gambarana Il, _____

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
Geom. Gabriele Moro