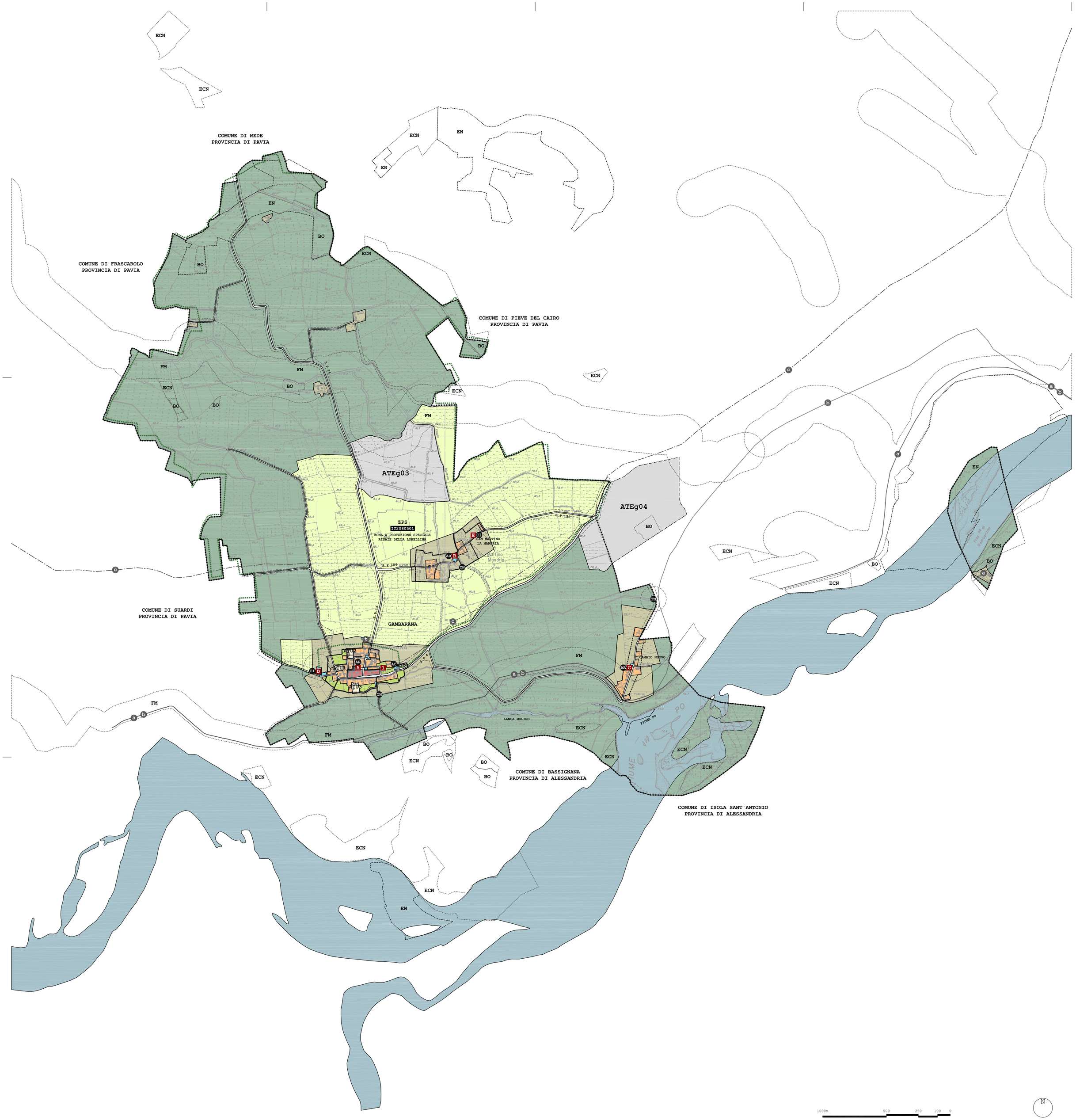

LEGENDA

1. PERIMETRO DI BASE

- COMUNE — INDIVIDUAZIONE COMUNI LIMITROFI (FONTE: SHAPE FILE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA 2010)
- GAMBARANA — CONFINE AMMINISTRATIVO COMUNALE (FONTE: CARTOGRAFIA DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO 2003)

1.1. ALTRI PERIMETRI DI RIFERIMENTO - AREE PROTETTE

- IT2080501 — ZONA A PROTEZIONE SPECIALE (ZPS) RISAIE DELLA LOMELLINA - CODICE IT2080501 (FONTE: SHAPE FILE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA)

2. VINCOLI AMMINISTRATIVI TERRITORIALI

- DELIMITAZIONE DEL CENTRO STORICO (SHAPEFILE: NAF.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- DELIMITAZIONE DEL CENTRO EDIFICATO (SHAPEFILE: CEN_EDI.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO (SHAPEFILE: CEN_ABI.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- a b c — LIMITE DI FASCIA A, FASCIA B E FASCIA C DEL PAI (SHP: FASCIA_A.SHP, FASCIA_B.SHP, FASCIA_C.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- t — LINEE INFRASTRUTTURE (SHAPEFILE: INFR.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- FM — FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA (SHAPEFILE: AREE_RISPETTO_150MT_SIBA_POLY.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- BO — FORESTE E BOSCHI (SHAPEFILE: BOSCHI.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- EN ECN — EMERGENZE NATURALISTICHE - AREE ELEVATO CONTENUTO NATURAL. (SHP: EMERGENZE_NAT_HL_PV.SHP, ELEVATO_CONT_NAT_HL_PV.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- n — IMMOBILI TUTELATI AI SENSI DEL D.LGS 42/2004 E S.M.I. (SHAPEFILE: IMM_TUT.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE FUORI DAI CENTRI ABITATI (SHAPEFILE: RISP_STR.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- TN — FASCIA DI RISPETTO DEPURATORI (SHAPEFILE: DEPURATORI.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- CI — FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE (SHAPEFILE: RISP_CIM.SHP) ARTICOLO 7 DELLE NORME D'INDIRIZZO

3. AMBITI DEL PIANO DELLE REGOLE

3.1 AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- AREE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (SHAPEFILE: NUC_ANT.SHP) ARTICOLO 18 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- AREE CONSOLIDATE RESIDENZIALI (SHAPEFILE: AREE_URB.SHP) ARTICOLO 19 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- AREE A VERDE E DI SALVAGUARDIA DELL'ABITATO (SHAPEFILE: AREE_URB.SHP) ARTICOLO 21 DELLE NORME D'INDIRIZZO

3.2 AMBITI AGRICOLI E DI VALORE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE

- AREE AGRICOLE (SHAPEFILE: AGRICOLE.SHP) ARTICOLO 21 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE AMB. DI PREVALENTE INTERESSE ECOLOGICO (SHP: AMB_PAES.SHP) ARTICOLO 22 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE AMB. DI PREVALENTE INTERESSE PRODUTTIVO (SHP: AMB_PAES.SHP) ARTICOLO 22 DELLE NORME D'INDIRIZZO

3.3 AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- ATE — AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA (SHAPEFILE: AREE_NONURB.SHP) ARTICOLO 23 DELLE NORME D'INDIRIZZO

4. AMBITI DEL PIANO DEI SERVIZI

4.1 AREE PER SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE

- P — AREA PER PARCHEGGI PUBBLICI (SHAPEFILE: SERV_COM.SHP) ARTICOLO 24 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- AR — AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - RELIGIOSE (SHAPEFILE: SERV_COM.SHP) ARTICOLO 24 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- AC — AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - AMMINISTRATIVE (SHAPEFILE: SERV_COM.SHP) ARTICOLO 24 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- CI — AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - CIMITERIALI (SHAPEFILE: SERV_COM.SHP) ARTICOLO 24 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- VS — AREA A VERDE E SPAZI APERTI PER IL GIOCO E DI RELAZIONE (SHAPEFILE: SERV_COM.SHP) ARTICOLO 24 DELLE NORME D'INDIRIZZO

4.2 AREE PER IMPIANTI DI LIVELLO COMUNALE

- TN — AREA PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE - AREE DI SERVIZIO (SHAPEFILE: IMP_ES.SHP) ARTICOLO 25 DELLE NORME D'INDIRIZZO

5. AMBITI DEL DOCUMENTO DI PIANO

5.1. AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- ATU — AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA (SHAPEFILE: AMB_TRAS.SHP) ARTICOLO 28 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- ATP — AMBITI DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVA (SHAPEFILE: AMB_TRAS.SHP) ARTICOLO 29 DELLE NORME D'INDIRIZZO
- NUOVA VIABILITA' E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' ESISTENTE PISTE CICLABILI ESISTENTI E DI PROGETTO (SHAPEFILE: VIA_NUOVA.SHP)

PROGETTISTI
GRUPPO ARGO
ARCHITETTURA URBANISTICA DESIGN
STUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI
ARCH. MARCO COLLA
ARCH. ANDREA MARI
ARCH. ROBERTO PELLINI
ARCH. GIAN LUCA PERINOTTO
VICOLO CILEA 11 - 27029 VIGEVANO (PV)
TEL FAX 0381/903221 P.IVA 02003500184
E-MAIL: INFO@GRUPPOARGO.IT
E-MAIL: INFO@GRUPPOARGO.IT
PEC GIANLUCA.PERINOTTO@ARCHIWORLDPEC.IT

COMMITTENTE
COMUNE DI GAMBARANA - PV
VIA MARCHESE ALFONSO CORTI 2 - 27030
TEL. 0384 89023 - FAX 0384 89023
P.IVA - C.F. - 00490860186
WEB: HTTP://WWW.COMUNE.GAMBARANA.PV.IT
PEC: COMUNE.GAMBARANA@LEGAPEC.IT

PROGETTO
REGIONE LOMBARDIA - PROVINCIA DI PAVIA
COMUNE DI GAMBARANA

PGT

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ELABORATO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E S.M.I.

ITER
AVVIO PROCEDIMENTO PGT: DGC N.22 DEL 04/07/2009
AVVIO PROCEDIMENTO VAS: DGC N.23 DEL 07/07/2009
PRIMA CONFERENZA DI VAS: 09/07/2013
SECONDA CONFERENZA DI VAS: 18/12/2013
DELIBERA DI ADOZIONE:
DELIBERA DI APPROVAZIONE:
PUBBLICAZIONE NEL BURL:

RIFERIMENTO

ELABORATO
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
DOCUMENTO DI PIANO

DP06

TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO - SUDDIVISIONE IN AREE DEL TERRITORIO COMUNALE E INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE

SCALA 1:10000
DATA FEBBRAIO 2014

IL PRESENTE ELABORATO E' DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DELLO STUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI COLLA PERINOTTO (DECRETO LEGGE N.663, 196 DEL 6 LUGLIO 1941 - LEGGE 22 APRILE 1941 N.633 ART.2575) VIETATA LA COPIA, ANCHE PARZIALE, CON MEZZI E SISTEMI NON AUTORIZZATI E LESIVA DEI DIRITTI DEL TITOLARE SANZIONI DELLA LEGGE